

## **Fitxa 5 de Bones Pràctiques de La Dreuera - Comunalitat de Sarrià i Vallvidrera**

### **Defensa Veïnal verd urbà i contra l'especulació urbanística - Plataforma Defensem Can Raventós**

#### **Dades Bàsiques**

Territori: Sarrià

Tipologia: Bé comú urbà

Sector o àmbit d'activitat: Social - Mediambiental - Defensa

Habitatge Digne

Any d'inici: juliol de 2020

Forma jurídica: Grup veïnal, sota el suport de l'Associació Veïnal de Sarrià

Web/xxss/contacte: <https://defensemcanraventos.wordpress.com/> / Instagram: canraventos /

Twitter: canraventos



#### **Necessitat atesa**

La Plataforma Defensem Can Raventós es crea per tal de portar el cas de la finca de Can Raventós a judici: donades unes circumstàncies incomprensibles per a la població d'injustícia social. Relacionades aquestes amb la construcció d'uns nous blocs de pisos al barri de Sarrià.

La plataforma es mira aquest cas en termes de gentrificació i especulació, respectant la propietat privada, i per això no parlen d'expropiació sinó de permuta.

Tenint en compte la saturació del barri, es reclama l'espai com un bé comú per a fer un equipament municipal, i un jardí públic, que esdevinguin un refugi climàtic de cara al present i futur del barri.

#### **Objectius i accions**

Així doncs, l'objectiu principal de la plataforma és aconseguir que la casa i el jardí siguin un refugi climàtic. No donant lloc a la construcció en aquest jardí i convertint la casa en un espai comú pel barri d'ús social (que no administratiu).

Totes les accions judicials, manifestacions, comunicats, contactes, pancartes... són per evitar la construcció de vivenda de luxe a la finca, i les accions de fires i mercats, micromecenatge... són per aconseguir fons per a sostenir les despeses judicials i materials d'aquesta lluita.

#### **Comunitat inclusiva**

La plataforma està constituïda majoritàriament per gent del barri, i gent preocupada pel tema de l'habitatge i el canvi climàtic.

Hi ha un gruix de persones més implicades i dedicades a les diferents comissions, unes 20, un segon grup subscript a la plataforma que segueix totes les comunicacions i convocatòries molt a prop, 90 persones. I finalment veïns i veïnes del barri que participen puntualment i que estan preocupats pel tema de l'habitatge i donen suport a la plataforma, estem parlant de més de 300 veïnes.



### **Governança horitzontal i participativa**

Actuem de forma assembleària, en una assemblea oberta on pot participar tothom, i cada persona és un vot.

Es fan diverses assemblees a l'any, depenent del que va passant en el procés de decisions sobre el futur de la finca, de cara a compartir cada passa i decidir la següent. Així doncs es fan més o menys assemblees en funció de les decisions, els canvis de govern i les circumstàncies.

Qualsevol s'hi pot apuntar lliurement. Tenen un grup de WhatsApp amb fins informatius.

Ens organitzem per comissions. La principal és la Coordinadora, que està conforma per la gent més implicada, que fa un seguiment més exhaustiu del cas, amb més constància i té més capacitats o expertesa en algun àmbit professional concret. Es tracta de persones que tenen més possibilitats d'implicar-se de manera intensa i continuada en el cas. Tot i això, els seus components van variant al llarg del temps.

També hi ha les comissions d'Incidència política (contacte amb partits polítics i mitjans), comissió tècnica (anàlisi tècnic dels aspectes jurídics i arquitectònics de tot el procés), de comunicació (elaboració de materials per a comunicar i xarxes) i de fires (preparació de merchandising i organització de parades i fires)



### **Arrelament i enxarxament territorial**

Estan en contacte amb actuacions puntuals amb el carril bici de Via Augusta o els Castellars de Sarrià, entre d'altres. No estan aïllats i estan molt oberts a l'ajuda externa o a ajudar altres projectes externs (com s'ha fet amb 9 Barris, a través de conferències).

El diari El Jardí els ha fet molt costat, ha estat en atenció i els ha ajudat fet entrevistes a polítics del barri així com amb altres iniciatives.

Van guanyar el premi de l'Associació veïnal al millor projecte, la qual cosa va ser un *boom* mediàtic.

Des del moment en que s'està plantejant fer un equipament municipal a l'antiga masia, estem en contacte amb totes les entitats de cultura popular (castellers, tabalers, gegants, comissions de festa, diables...) per tal de revisar usos i possibles solucions de cara a les necessitats d'una casa de la festa.

### **Intercooperació i desenvolupament econòmic**

L'economia que requereix el projecte és molt precària. No hi ha quota, ningú paga res. Però s'han fet totes les accions possibles per tal de pagar les despeses de la demanda i de l'advocat contractat expert en el tema. Es va fer un *goteo/verkami* amb un concert i altres objectes. S'han anat fent tasses, vasos, 100 pancartes, pastissos, vermutos a l'Espai Gardenyes, s'ha participat a la Festa de la Primavera de la Casa Orlandai, el Mercat de Nadal i Artesania, saquets d'olor, etc.

A nivell d'intercooperació, es treballa amb la Veïnal, La Dreuera i les entitats de Cultura Popular, i amb el suport d'altres entitats del barri com Casa Orlandai, Espai Gardenyes, el Centro Asturiano.... I sobretot amb la complicitat i suport de moltes veïnes.

### **Sostenibilitat del Projecte**

La sostenibilitat del projecte depèn més aviat de la tossuderia col·lectiva; de tenir molt clar que això no es pot permetre. És aquesta determinació que els fa dir “continuem - amb accions legals, manifestacions, paciència i perseverança- i no pararem fins que ens escoltin i per més que no ens facin cas inicialment”.

L'objectiu com a Plataforma és desaparèixer un cop s'hagi garantit que la finca és de propietat municipal i es preserva la masia i el jardí com a espai i equipament públic, i com a refugi climàtic.

### Compromís amb les Cures i l'Entorn

El projecte mira precisament pel benestar climàtic ciutat i molt particularment la del col·lectiu de gent vulnerable (gent gran, infants, persones sense sostre). Perquè volen aconseguir -per la ciutat però sobretot per aquest col·lectiu- un espai d'aixopluc climàtic quan arribin les onades de calor i/o fred intens.

I també fent públic el jardí i obrint-lo a tothom es vetlla pel benestar mental i emocional, ja que està demostrat que el contacte amb el verd és saludable en aquest aspecte. Plataforma Defensem Can Raventós, és una plataforma que vetlla perquè es consolidi el patrimoni arquitectònic i històric del barri i perquè es recuperi i mantingui l'espai verd.

### Impactes/Replicabilitat/Escalabilitat

Consideren que tan el tema com la manera és absolutament replicable. Qualsevol persona que vegi una injustícia en el seu territori o un perill d'un edifici o espai es pot organitzar i la Plataforma Defensem Can Raventós no són els primers en fer-ho. Hi altres casos similars com per exemple el de la Casa Buenos Aires.

Som un exemple de que el veïnat organitzat pot aconseguir preservar el seu patrimoni natural i arquitectònic, i per aquest motiu vam guanyar el premi a millor lluita veïnal de la Confederació d'Associacions Veïnals de Catalunya (CONFAVC) de l'any 2024:



I els motius del jurat han estat pel **“benestar que aportarà al barri aquest espai verd, molt d’acord amb la lluita pel canvi climàtic.”**, també per la capacitat d’aquesta lluita per a **“fer xarxa amb les altres entitats del barri, la capacitat d’autogestió econòmica i innovació tecnològica utilitzada”**, i per apostar per un canvi de paradigma de la ciutat especulativa a la **“ciutat de la vida, les cures i el bé comú, contra l’elitització del barri.”** Finalment també, **“per l’anhel de recuperar un patrimoni arquitectònic que forma part de la cultura de Catalunya”**.